

OBRAZAC 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1**

Poslovni broj spisa: **St-1242/2023**

Dužnik: **PČELARSTVO RADOŠEVIĆ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Bolnička cesta 34C , OIB: 65181849314**

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.04.2025.-27.05.2025. GODINE

- U tijeku je druga sudska e-Dražba koju provodi Financijska agencija za nekretninu upisanu u Općinski sud u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Ivanec, zk. ul. 7102 ,k.o. Bednja, zkč. 1772 Oranica, površine 2125 m2, (u naravi stambeno-proizvodna zgrada). Početak dražbe je bio 26.05.2025. godine. Početna cijena za nadmetanje je 58.000,00 eur.
- Nakon tri oglasa na portalu Sudačka mreža.hr i oglasniku Njuškalo prodane su sve nekretnine kupcu Gordanu Zovku iz Zagreba za 3.000,00 eur. Kupovnina je uplaćena u cijelosti.
 - Nekretnina upisana u Općinski građanski sud u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Nova Gradiška, zk. ul. 238, k.o. Gređani, zkč. 1126/1 Vrt kućište u kućištu, površine 78 čhv
zkč. 1126/2 Kuća i dvorište u kućištu, površine 445 čhv
 - Nekretnina upisana u Općinski sud u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Ivanec, zk. ul. 2511 ,k.o. Bednja, zkč. 1768/1 Pašnjak platina, površine 2932 m2
 - Nekretnina upisana u Općinski sud u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Ivanec, zk. ul. 7090 ,k.o. Bednja, zkč. 1769 Oranica platnica, površine 2144 m2

- Trgovački sud u Zagrebu u predmetu Ovr-109/2024 (bivši Ovr-2032/2024) radi namirenja novčane tražbine ovrhovoditelja Croatia banka d.d., obustavio je ovrhu na pokretninama CNC obradni centar mod. ROVER B FT 2243 „BIESSE“ i automatska rubna kanterica AKRON 1400 „BIESSE“ i ukinuo sve provedene ovršne radnje. Pokretnine nisu u posjedu stečajne upraviteljice i nije utvrđeno gdje se nalaze. Podnesena je kaznena prijava protiv bivše zakonske zastupnice Maje Radošević, radi prouzročene štete društvu.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Na žiro računu društva u stečaju iznos raspoloživih sredstava je 3.628,66 EUR.

Nekretnine u vlasništvu dužnika:

- Nekretnina upisana u Općinski sud u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Ivanec, zk. ul. 7102 ,k.o. Bednja, zkč. 1772 Oranica, površine 2125 m², (u naravi stambeno-proizvodna zgrada)
Nekretnina ima teret.

Pokretnine CNC obradni centar mod. ROVER B FT 2243 „BIESSE“ i automatska rubna kanterica AKRON 1400 „BIESSE“ nisu u posjedu stečajne upraviteljice i ne zna se gdje se nalaze.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 28.05.2025.- 27.08.2025. GODINE

Poduzimati će se sve neophodne radnje za unovčenje preostale imovine.

Jurdani, 27.05.2025. godine

Gordana Štifter Drašić

Stečajna upraviteljica